

Министерство науки и высшего образования РФ
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования
«СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Б1.В.ДВ.01.01 УПРАВЛЕНИЕ ПРОЕКТОМ

Направление подготовки (специальность) 08.03.01 Строительство

Профиль подготовки (специализация) 08.03.01.01 Промышленное и гражданское строительство

Форма обучения очная

Год набора 2021

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Программу составили
доцент, канд. биол. наук А.В. Демина

1 Цели и задачи изучения дисциплины

1.1 Цель преподавания дисциплины:

Целью изучения дисциплины «Управление проектом» является обучение студентов основам современных знаний по управлению инвестиционно-строительными проектами с учетом мировых и отечественных достижений, формирование у студентов необходимых компетенций, позволяющих эффективно управлять проектами в отрасли строительства, обеспечивая достижение определенных в проекте результатов по составу и объему работ, стоимости, времени, качеству и удовлетворению участников проекта.

1.2 Задачи изучения дисциплины:

Задачами дисциплины «Управление проектом» является:

- сбор и систематизация информационных и исходных данных для проектирования зданий, сооружений, комплексов, транспортной инфраструктуры, инженерных систем и оборудования, планировки и застройки населенных мест;
- составление технической документации (графиков работ, инструкций, планов, смет, заявок на материалы, оборудование), а также установленной отчетности по утвержденным формам;
- исполнение документации системы менеджмента качества предприятия;
- изучение и анализ научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта по профилю деятельности;
- участие в организации управленческой и предпринимательской деятельности в строительстве и жилищно-коммунальной сфере на базе знаний их организационно-правовых основ;
- применение знаний основ ценообразования и сметного нормирования в строительстве и жилищно-коммунальной сфере;
- участие в подготовке тендерной и договорной документации в строительной и жилищно-коммунальной сферах, осуществление контроля за исполнением поставщиками, исполнителями, подрядчиками условий контрактов, гражданско-правовых договоров;
- подготовка технических заданий по разработке, а также мониторинг исполнения инвестиционных программ в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства;
- ведение отчетности организации в строительной или жилищно-коммунальной сфере в соответствии с требованиями законодательства.

1.3 Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы высшего образования:

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Запланированные результаты обучения по дисциплине
ПК-8 Способность проводить технико-экономическую оценку зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения	принципы и нормативно-технические документы для выполнения технико-экономической оценки здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения
ПК-7 Способность осуществлять организационно-техническое (технологическое) сопровождение и планирование строительно-монтажных работ в сфере промышленного и гражданского назначения	принципы работы в коллективе

Дисциплина реализуется без применения ЭО и ДОТ

2 Объем дисциплины (модуля)

Вид учебной работы	Всего, зачетных единиц (акад.час)	Семестр
		7
Общая трудоемкость дисциплины	2 (72)	2 (72)
Контактная работа с преподавателем:	1,5 (54)	1,5 (54)
занятия лекционного типа	0,5 (18)	0,5 (18)
практические занятия	1 (36)	1 (36)
Самостоятельная работа обучающихся	0,5 (18)	0,5 (18)
Вид промежуточной аттестации (Зачет)		Зачёт

3 Содержание дисциплины (модуля)

№ п/п	Вид работ	Темы занятия	Объем часов	Семестр /курс	Часы в эл. формате	РО	Мероприятия текущего контроля и ПА
Раздел 1. Понятие управления проектами и его содержание							
1.	Лек	Базовые понятия и принципы управления проектами.	2	7		ПК-7,ПК-8	
2.	Пр	Базовые понятия и принципы управления проектами.	4	7		ПК-7,ПК-8	
3.	Ср	Базовые понятия и принципы управления проектами.	1	7		ПК-7,ПК-8	
Раздел 2. Управление предпроектными исследованиями и разработками							
1.	Лек	Базовые принципы инвестиционного анализа строительного проекта.	2	7		ПК-7,ПК-8	
2.	Пр	Базовые принципы инвестиционного анализа строительного проекта.	4	7		ПК-7,ПК-8	
3.	Ср	Базовые принципы инвестиционного анализа строительного проекта.	1	7		ПК-7,ПК-8	
Раздел 3. Управление разработкой и согласованием градостроительной и проектной документации							
1.	Лек	Разработка, согласование и утверждение градостроительной документации.	2	7		ПК-7,ПК-8	
2.	Пр	Разработка, согласование и утверждение градостроительной документации.	4	7		ПК-7,ПК-8	
3.	Ср	Разработка, согласование и утверждение градостроительной документации.	1	7		ПК-7,ПК-8	
Раздел 4. Управление сроками проекта							
1.	Лек	Оценка продолжительности работ и расчет расписания проекта.	2	7		ПК-7,ПК-8	
2.	Пр	Оценка продолжительности работ и расчет расписания проекта.	4	7		ПК-7,ПК-8	
3.	Ср	Оценка продолжительности работ и расчет расписания проекта.	2	7		ПК-7,ПК-8	
Раздел 5. Управление строительством							
1.	Лек	Поиск подрядчика, проведение подрядных торгов.	2	7		ПК-7,ПК-8	
2.	Пр	Поиск подрядчика, проведение подрядных торгов.	4	7		ПК-7,ПК-8	

3.	Ср	Поиск подрядчика, проведение подрядных торгов.	2	7		ПК-7,ПК-8	
Раздел 6. Управление маркетингом проекта							
1.	Лек	Основные принципы и характеристики маркетинга недвижимости.	2	7		ПК-7,ПК-8	
2.	Пр	Основные принципы и характеристики маркетинга недвижимости.	4	7		ПК-7,ПК-8	
3.	Ср	Основные принципы и характеристики маркетинга недвижимости.	2	7		ПК-7,ПК-8	
Раздел 7. Управление финансированием проектов							
1.	Лек	Выбор и оптимизация источников финансирования проекта.	2	7		ПК-7,ПК-8	
2.	Пр	Выбор и оптимизация источников финансирования проекта.	4	7		ПК-7,ПК-8	
3.	Ср	Выбор и оптимизация источников финансирования проекта.	6	7		ПК-7,ПК-8	
Раздел 8. Управление стоимостью проекта							
1.	Лек	Оценка затрат по реализации проекта.	2	7		ПК-7,ПК-8	
2.	Пр	Оценка затрат по реализации проекта.	4	7		ПК-7,ПК-8	
3.	Ср	Оценка затрат по реализации проекта.	2	7		ПК-7,ПК-8	
Раздел 9. Управление рисками проекта							
1.	Лек	Риски в управлении проектами.	2	7		ПК-7,ПК-8	
2.	Пр	Риски в управлении проектами.	4	7		ПК-7,ПК-8	
3.	Ср	Риски в управлении проектами.	1	7		ПК-7,ПК-8	
4.	Зачёт	Зачет		7		ПК-7,ПК-8	

4 Учебно-методическое обеспечение дисциплины

4.1 Печатные и электронные издания:

1. Романова М. В. Управление проектами: учебное пособие по дисциплине специализации специальности "Менеджмент организации". - Москва: Форум, 2014. - .

2. Разу М. Л. Управление проектом. Основы проектного управления: учебник для вузов по специальностям "Менеджмент организации", "Государственное и муниципальное управление", "Маркетинг", "Управление персоналом", "Управление инновациями", "Национальная экономика". - Москва: КноРус, 2016. - 755 с..

3. Кузнецова Е. В. Управление портфелем проектов как инструмент реализации корпоративной стратегии: Учебник. - М.: Издательство Юрайт, 2016. - 244 с..

4. Соколова Е. Л., Покушко М. В. Управление проектами на современном предприятии [Электронный ресурс]: учеб.-метод. пособие для самостоят. работы [студентов напр. 080500.68 «Менеджмент»]. - Красноярск: СФУ, 2012. - – Режим доступа: <http://lib3.sfu-kras.ru/ft/lib2/elib/b65/i-049796.pdf> .

5. Масловский В. П. Методология и организация проектного управления [Электронный ресурс]: учебно-методический комплекс [для студентов напр. подготовки 38.04.02 (080200.68) «Менеджмент», программы 38.04.02.05 «Проектный менеджмент»]. - Красноярск: СФУ, 2015. - – Режим доступа: http://lib3.sfu-kras.ru/ft/lib2/ELIB_DC/UMKD/i-228275650.exe .

4.2 Лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение, в том числе отечественного производства (программное обеспечение, на которое университет имеет лицензию, а также свободно распространяемое программное обеспечение):

1. Microsoft Windows Professional 7 Russian. Операционная система Windows.

4.3 Интернет-ресурсы, включая профессиональные базы данных и информационные справочные системы:

1. Электронная правовая система "КонсультантПлюс". <https://www.consultant.ru>

Электронная правовая система "КонсультантПлюс"

Электронно- правовая ситтема «Система ГАРАНТ»

2. Электронно- правовая ситтема «Система ГАРАНТ». <https://ivo.garant.ru>

Электронная правовая система "КонсультантПлюс"

Электронно- правовая ситтема «Система ГАРАНТ»

3. Российская Ассоциация Управления Проектами "СОВНЕТ"

4. Сайт Московского отделения Американского Института Управления Проектами PMI

5 Фонд оценочных средств

Фонд оценочных средств является приложением к рабочей программе дисциплины (модуля), хранится на кафедре, обеспечивающей преподавание данной дисциплины (модуля).

6 Материально-техническая база, необходимая для осуществления образовательного процесса по дисциплине (модулю)